**上海应用技术学院学生宿舍空调安装指导意见**

为确保空调安装使用工作安全、有序、规范进行，现就学生宿舍安装使用空调提出如下指导意见:

**一、基本原则**

学生宿舍安装空调采取协商一致、自愿申请、统一租赁的原则。空调租赁及使用过程中产生的相关费用由该寝室学生共同承担。

**二、申请安装模式及安装流程**

寝室内部就空调安装的相关事宜进行协商。若协商后仍没有统一意见，可酌情向所在二级学院提出寝室调整申请。寝室调整原则上以同学院、同年级内部调整为主。意见达成一致后，采用自主租赁的方式在寝室内安装使用空调。

自主租赁：由学校通过公开招标确定空调租赁服务商，学生向该租赁服务商租赁空调。学生通过申请可自主选择空调租赁公司提供的不同套餐，与租赁服务商签订协议，约定双方权利和义务。空调租赁公司按学校规定的时间和标准安装，并按协议进行空调维护工作。学校作为第三方进行服务监督。

寝室所有成员达成一致意见后，网上下载或现场填写《上海应用技术学院学生宿舍空调租赁安装使用申请表》，一式三份。学生、学生所在学院、宿管办各一份进行存档备案。服务商按预约时间进行空调安装。由此所产生的租赁费、押金、电费等由寝室成员协商分摊。未经许可自行调换寝室而产生的问题由调换者本人承担。

**三、宿舍调整原则**

1、宿舍成员因中途退宿导致空调租赁情况发生变化，由此产生的费用结算由宿舍内全体成员协商解决；

2、因转专业、年级调整等原因需调整宿舍的，应首先根据学生空调使用需求，在调整后的班级、专业的宿舍范围内安排相应宿舍；

3、寒暑假期间，学校对留校学生安排集中住宿。集中住宿同学须服从学校安排。

4、因校区调整、宿舍维修等原因进行集中调整的，由二级学院根据学生需求制定安排方案。

寝室内部协商

部分同意

寝室调整

全部同意

填写《上海应用技术学院学生宿舍空调安装申请表》

学生选择租赁套餐，与空调租赁商签订协议

二级学院、宿管办登记备案

**四、空调租赁价格表（单位：元）**

套餐A：一次性付清

功率：1.5P

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **套餐A** | **1学年** | **2学年** | **3学年** | **4学年** |
| **价格** | **600** | **1050** | **1400** | **1650** |

套餐B :逐年支付

功率：1.5P

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **套餐B** | **第1年** | **第2年** | **第3年** | **第4年** |
| **价格** | **600** | **500** | **450** | **400** |